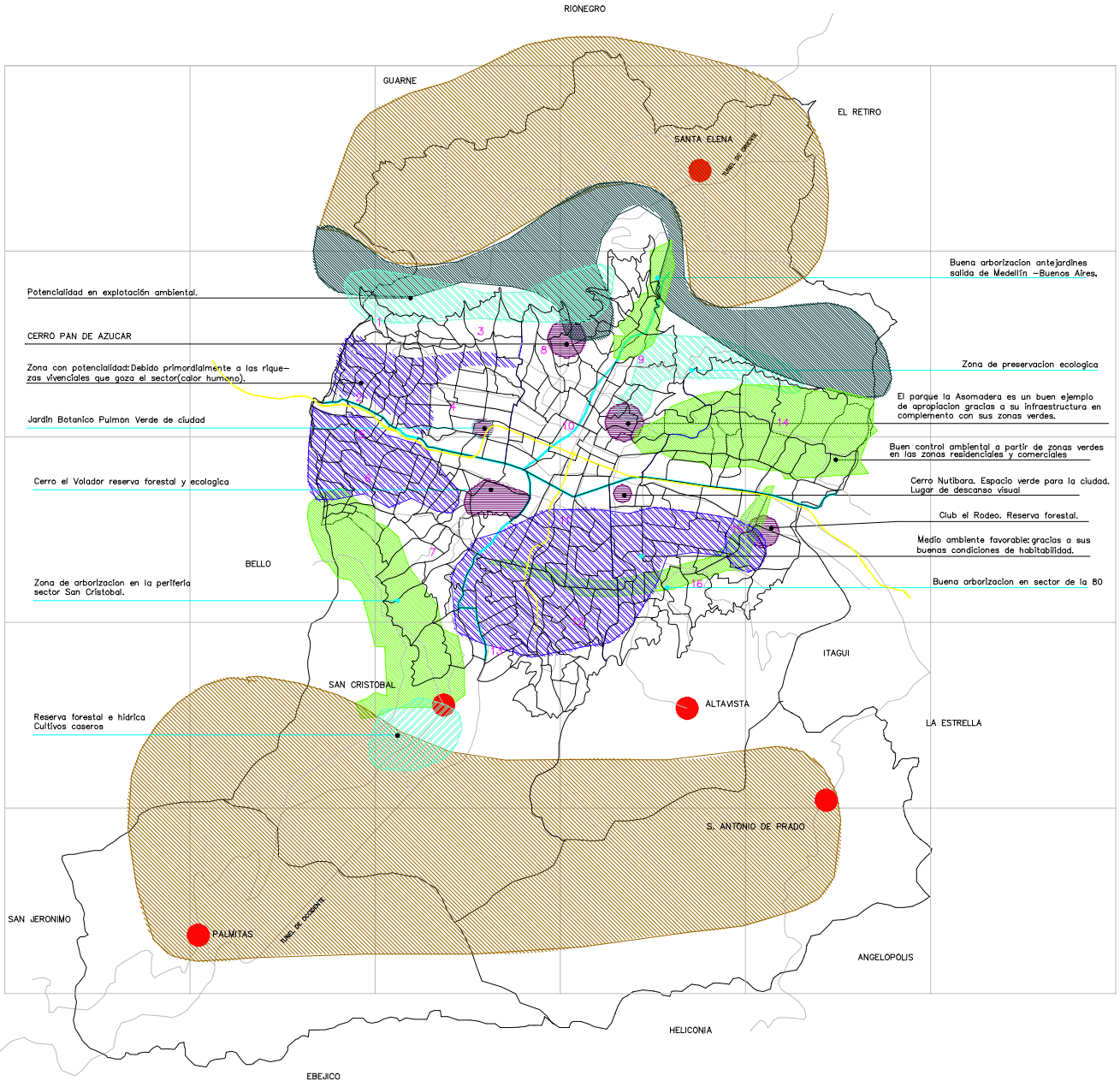


MUNICIPIO DE MEDELLIN

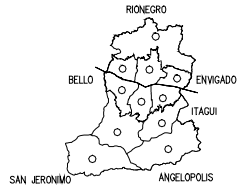
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaría de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
SISTEMA AMBIENTAL

UBICACION Y POTENCIALIDADES



CONVENCIONES

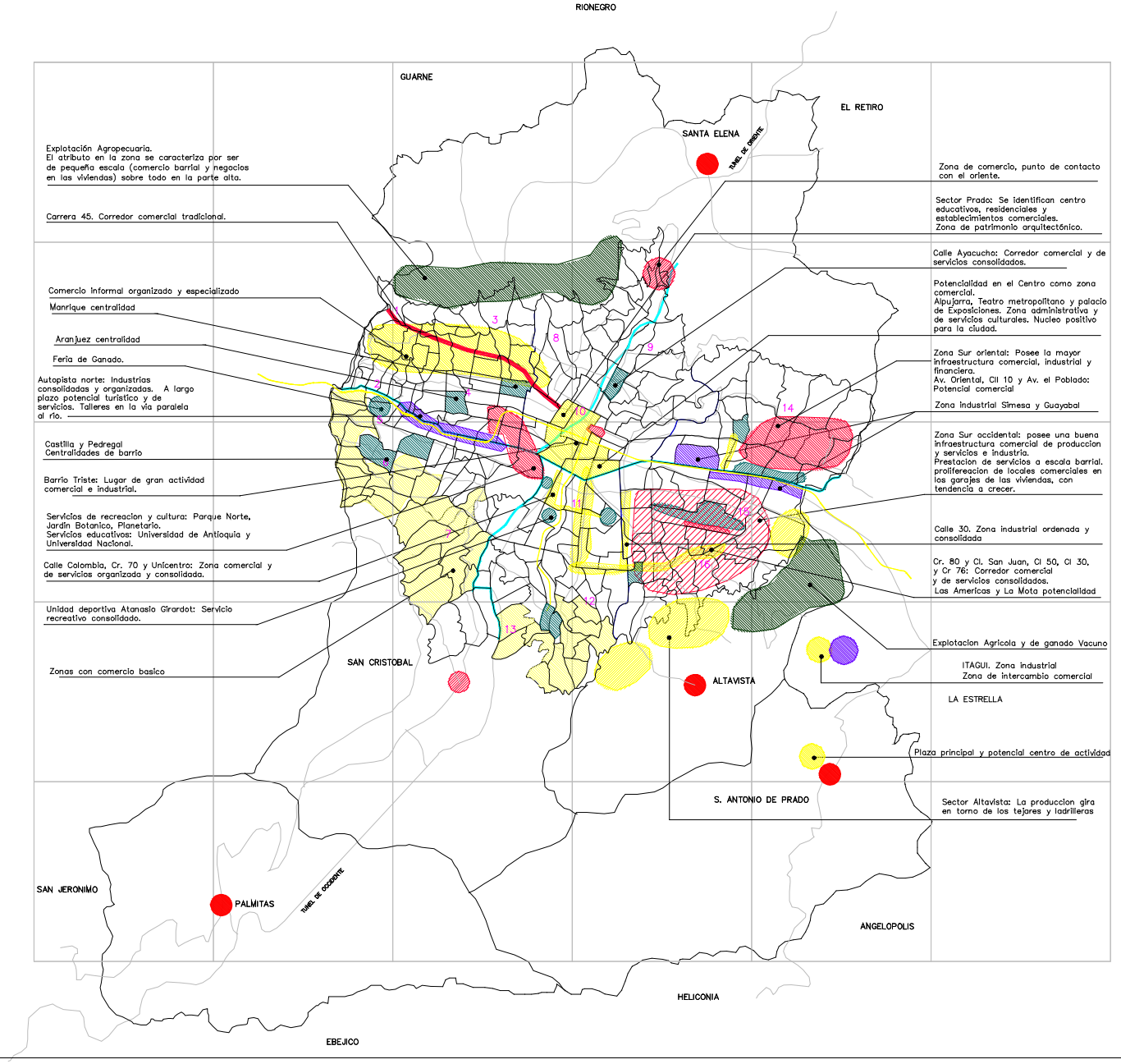
- ZONA DE RESERVA
- ZONA ARBORIZACION
- CALIDADES AMBIENTALES Y ECOLOGICAS
- ZONA RURAL
- ZONAS COMO PULMONES VERDES
- ZONAS CON POTENCIAL HABITABLE

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC–A–PU
NOVIEMBRE 1998 Nro. 4/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

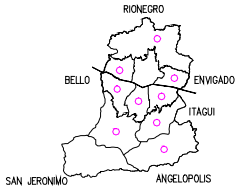
CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD

COMERCIO Y PRODUCCION

UBICACION Y POTENCIALIDADES



CONVENCIONES

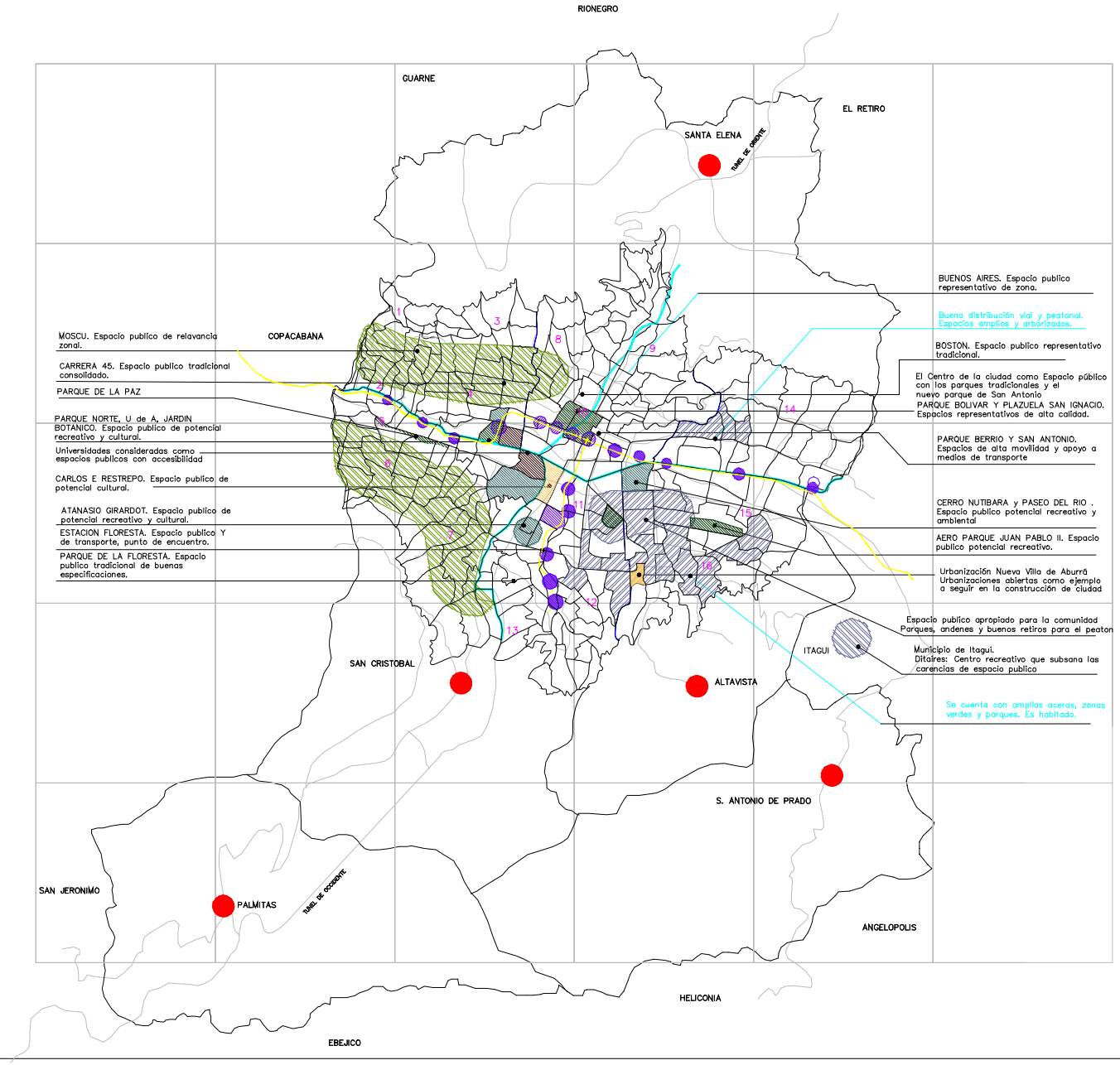
- CENTRALIDADES DE BARRIO SERVICIO COMERCIALIZADO
- SECTORES DE PRODUCCION Y COMERCIO EXPLOTACION DE CANTERAS
- ZONA INDUSTRIAL
- ZONAS CON POTENCIAL COMERCIAL
- PRODUCCION AGROINDUSTRIAL
- COMERCIO BASICO

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-CP-PU
NOVIEMBRE 1998 Nro. 16/24

NOTA: El Departameno Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

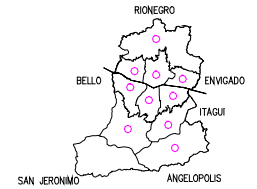
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
ESPACIO PUBLICO

UBICACION Y POTENCIALIDADES



CONVENCIONES

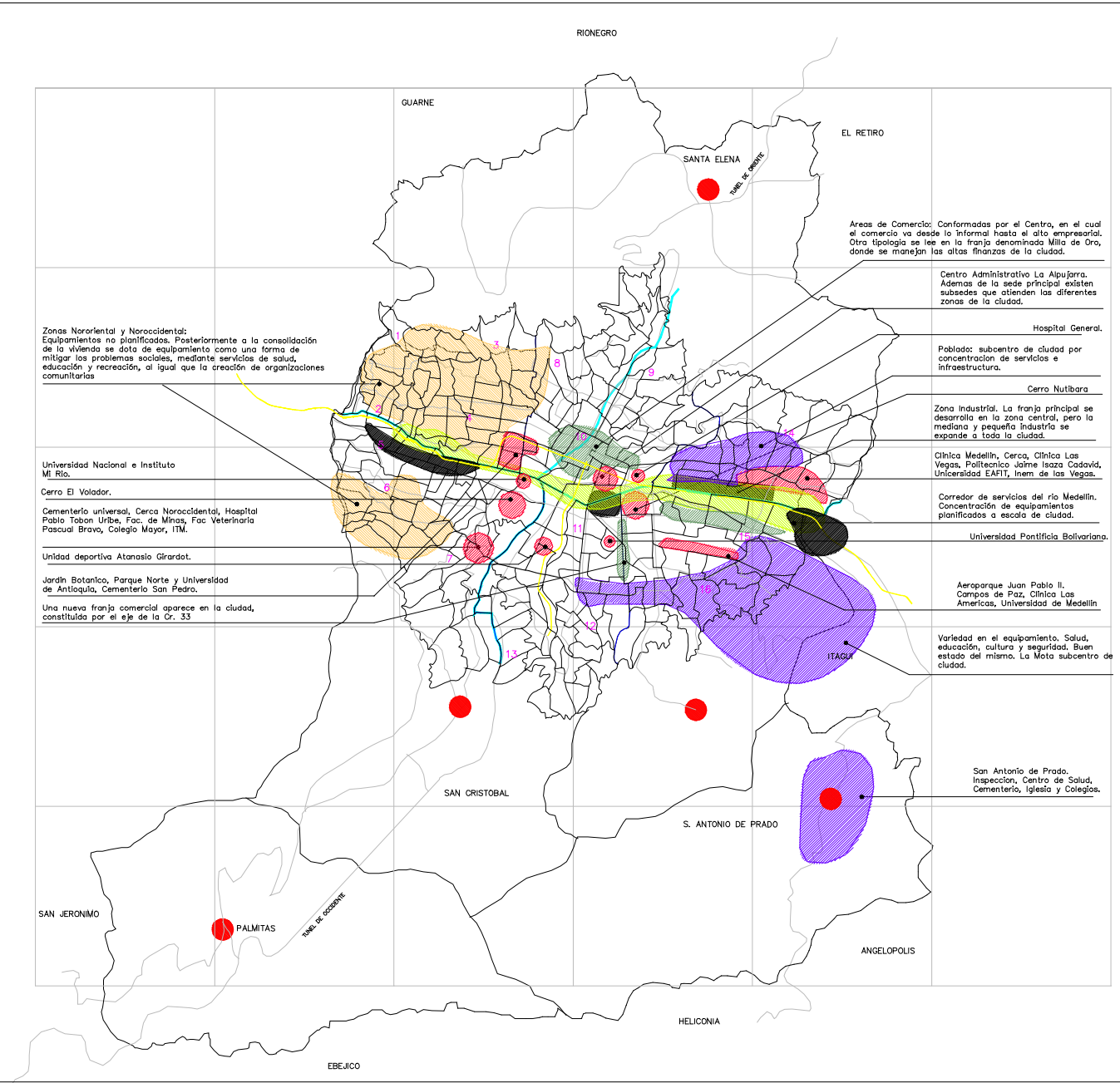
- ESPACIO PUBLICO POSITIVO
- POTENCIALIDADES
- ESPACIO PUBLICO EN LAS ESTACIONES DEL METRO
- PARQUES
- UNIVERSIDADES
- ESPACIOS PUBLICOS POR SER URBANIZACIONES ABIERTAS
- ESPACIOS PUBLICOS Y MOVILIDAD SE MEZCLAN EN LA CALLE

PERIMETRO URBANO
PERIMETRO ZONAL
RIO Y/O QUEBRADAS
LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-EP-PU
NOVIEMBRE 1998 Nro. 7/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

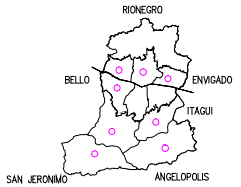
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
EQUIPAMIENTO COLECTIVO

UBICACION Y POTENCIALIDADES



CONVENCIONES

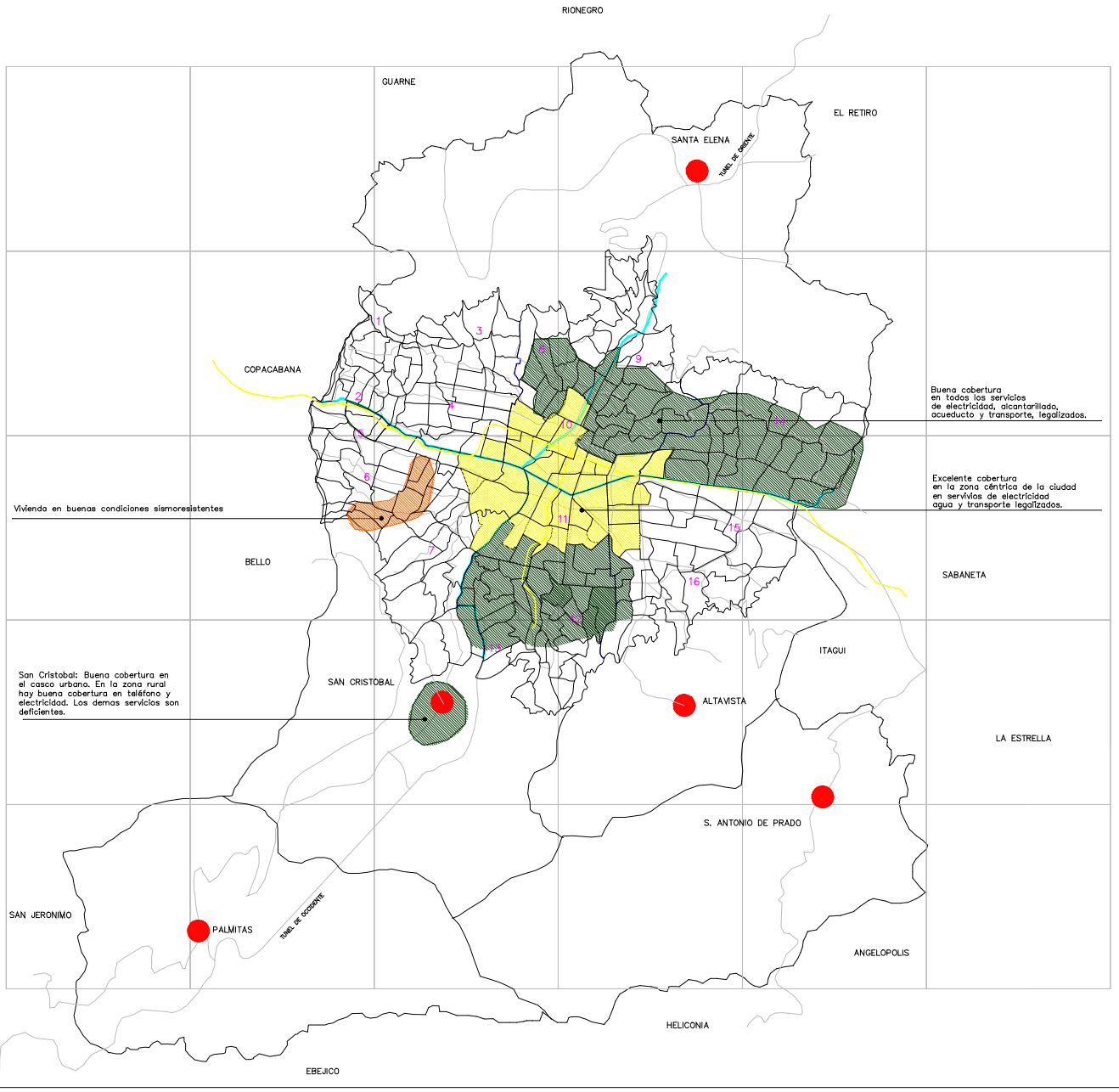
- CORREDOR DE SERVICIOS
- LUGARES ESPECIFICOS DE EQUIPAMIENTO
- BUENA DOTACION DE EQUIPAMIENTO
- INDUSTRIAL
- EQUIPAMIENTO NO PLANIFICADO
- COMERCIAL

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-E-PU
NOVIEMBRE 1998 Nro. 13/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona.
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

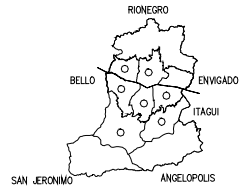
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

UBICACION Y POTENCIALIDAD



CONVENCIONES

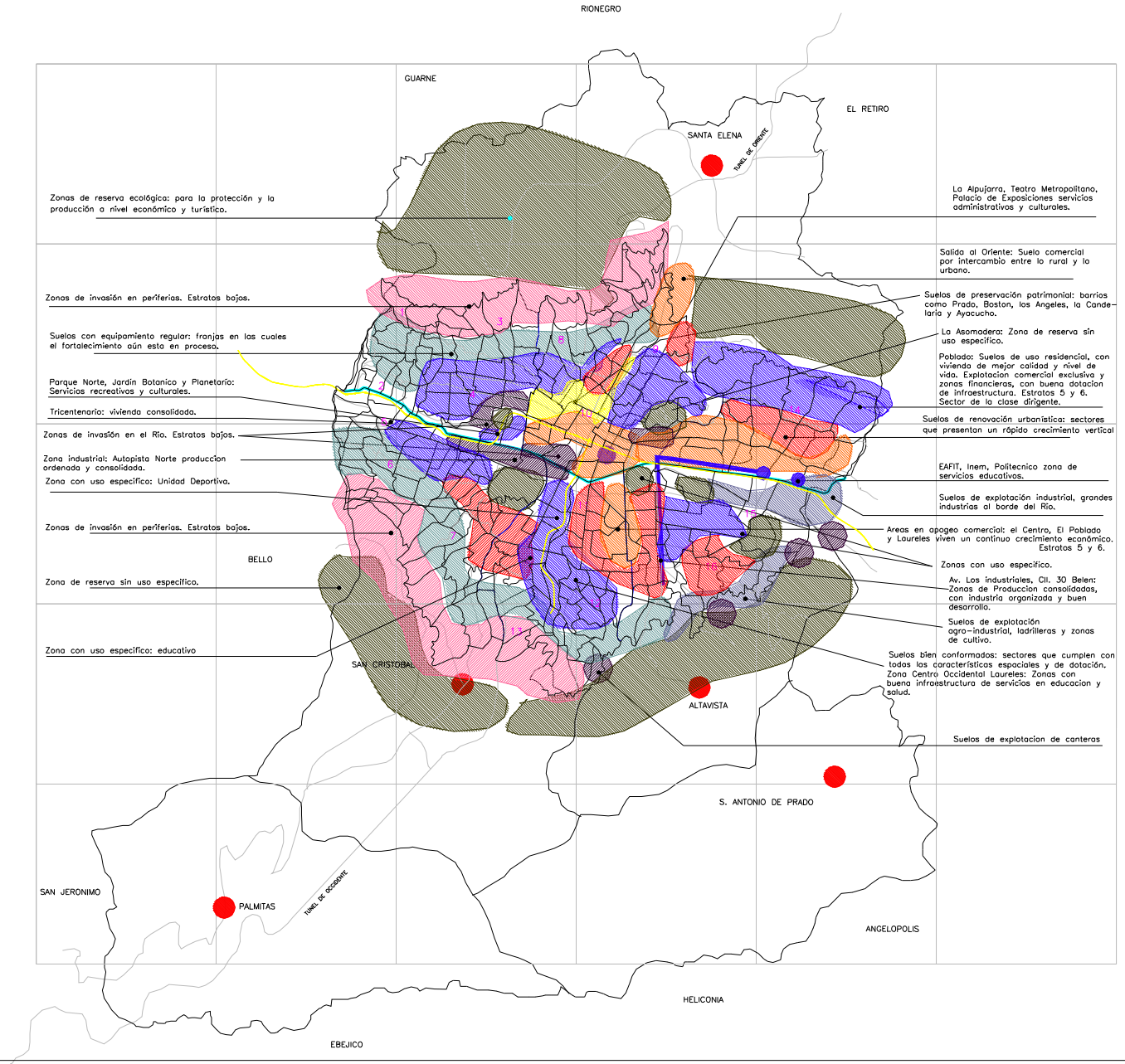
- EXCELENTE COBERTURA
- BUENA COBERTURA
- VIVIENDAS SISMORESISTENTES

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-IS-PU
NOVIEMBRE 1998 Nro. 22/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana
proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se
vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

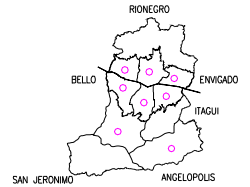
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
SUELO URBANO

UBICACION Y POTENCIALIDADES



CONVENCIONES

- ZONAS DE RESERVA ECOLOGICA
- SUELOS PRECARIOS Y EN ALTO RIESGO
- SUELOS CON EQUIPAMIENTO REGULAR
- SUELOS RELATIVAMENTE BIEN CONFORMADOS
- AREAS EN APOGEO COMERCIAL
- SUELOS DE RENOVACION URBANISTICA
- SUELOS DE PRESERVACION PATRIMONIAL
- SUELOS CON MARCADA DECADENCIA
- SUELOS DE EXPLOTACION.

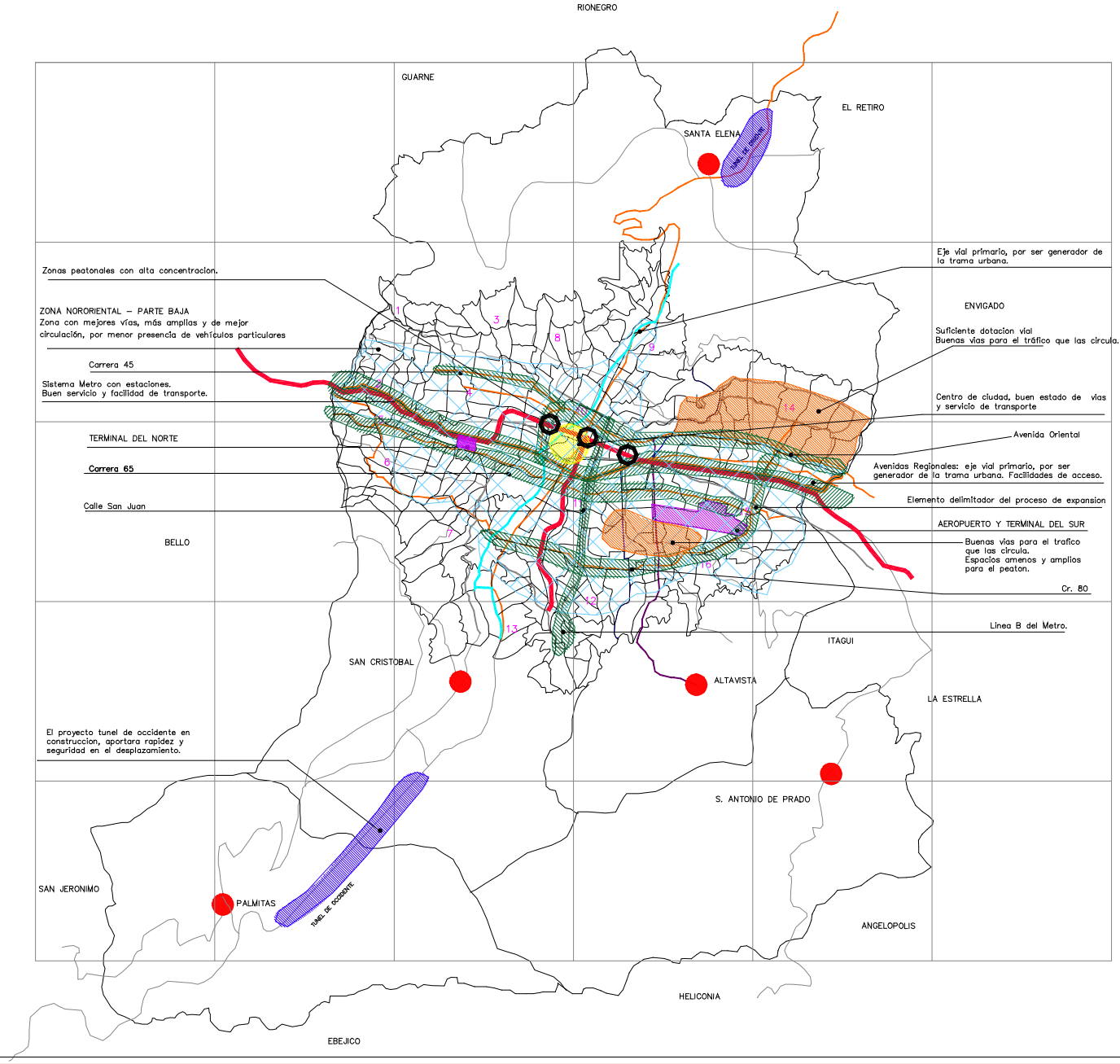
- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA

0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-S-PU
NOVIEMBRE 1998 Nro. 1/24

NOTA: El Departameno Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

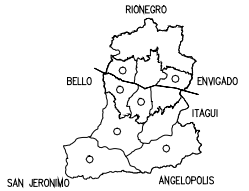
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
VIALIDAD Y TRANSPORTE

UBICACION Y POTENCIALIDADES



CONVENCIONES

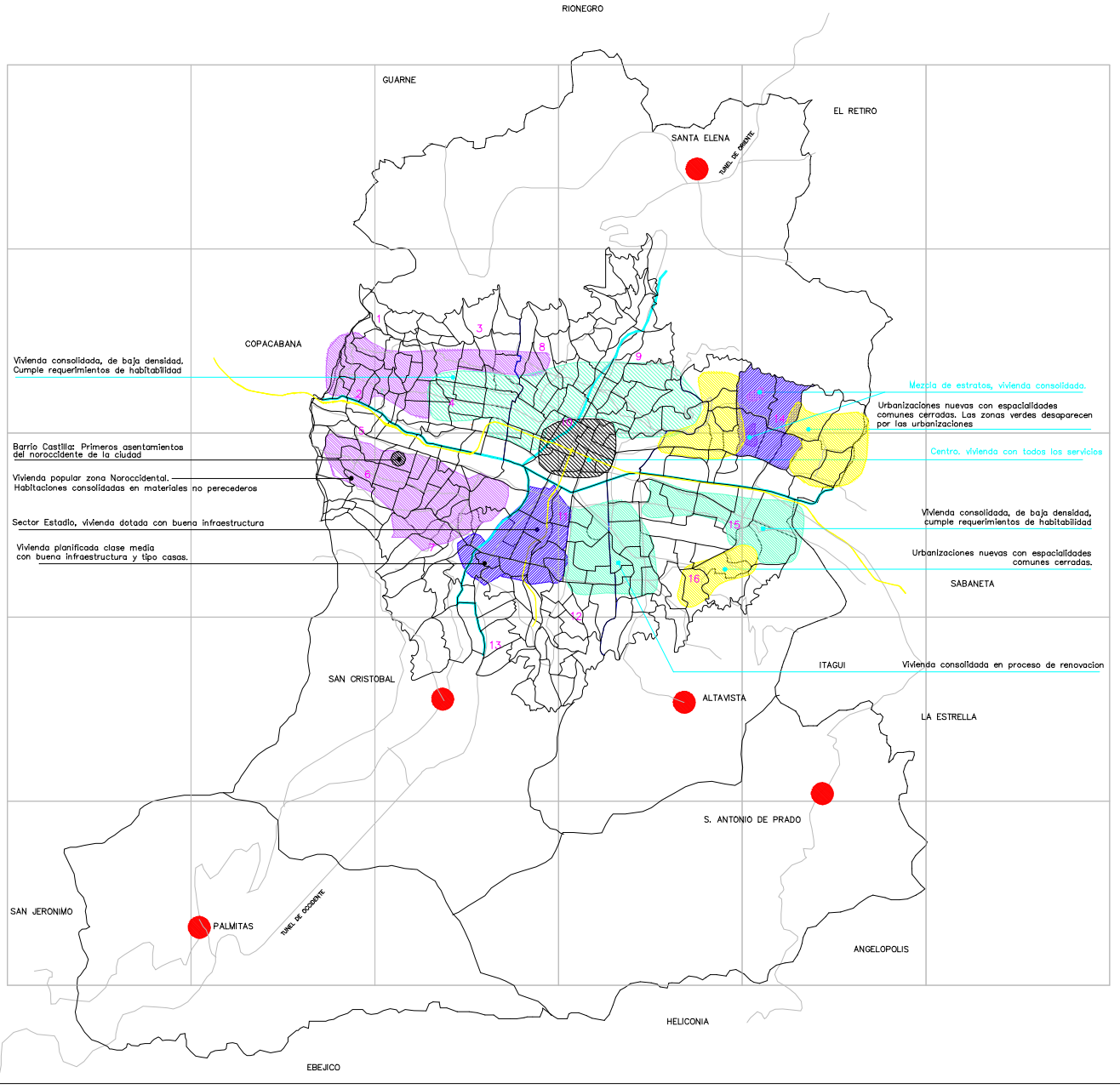
- Zonas con buenas Vias y Transporte
- Terminales de Transporte
- Buena dotacion vial
- El Metro como potencialidad Transporte masivo para toda la ciudad
- Potencialidad en vias
- Ejes Estructurantes
- Centro de ciudad. Buena estructura vial
- Tunel de oriente y occidente
- Estaciones del Metro

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN — PLANO: SC–VT–PU
NOVIEMBRE 1998 — Nro. 19/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

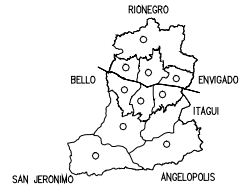
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
VIVIENDA Y ENTORNO

UBICACION Y POTENCIALIDADES



CONVENCIONES

- VIVIENDA POPULAR
- VIVIENDA BIEN CONSOLIDADA
- VIVIENDA ESTRATO MEDIO ALTO
- URBANIZACIONES ESTRATO ALTO
- VIVIENDA CON TODOS LOS SERVICIOS

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-V-PU
NOVIEMBRE 1998 Nro. 10/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.