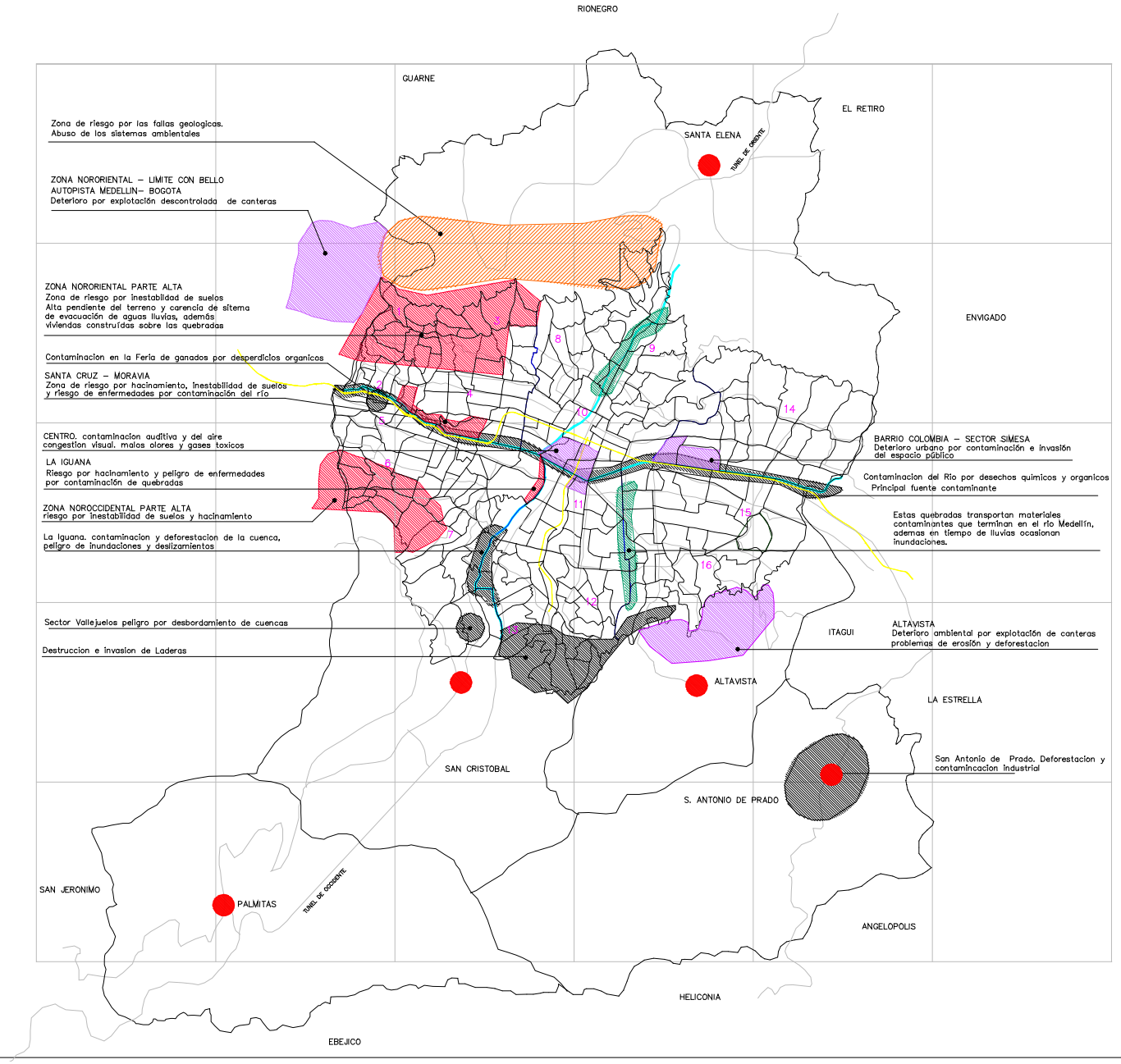


MUNICIPIO DE MEDELLIN

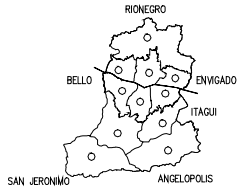
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
SISTEMA AMBIENTAL

LIMITACIONES Y CONFLICTOS



CONVENCIONES

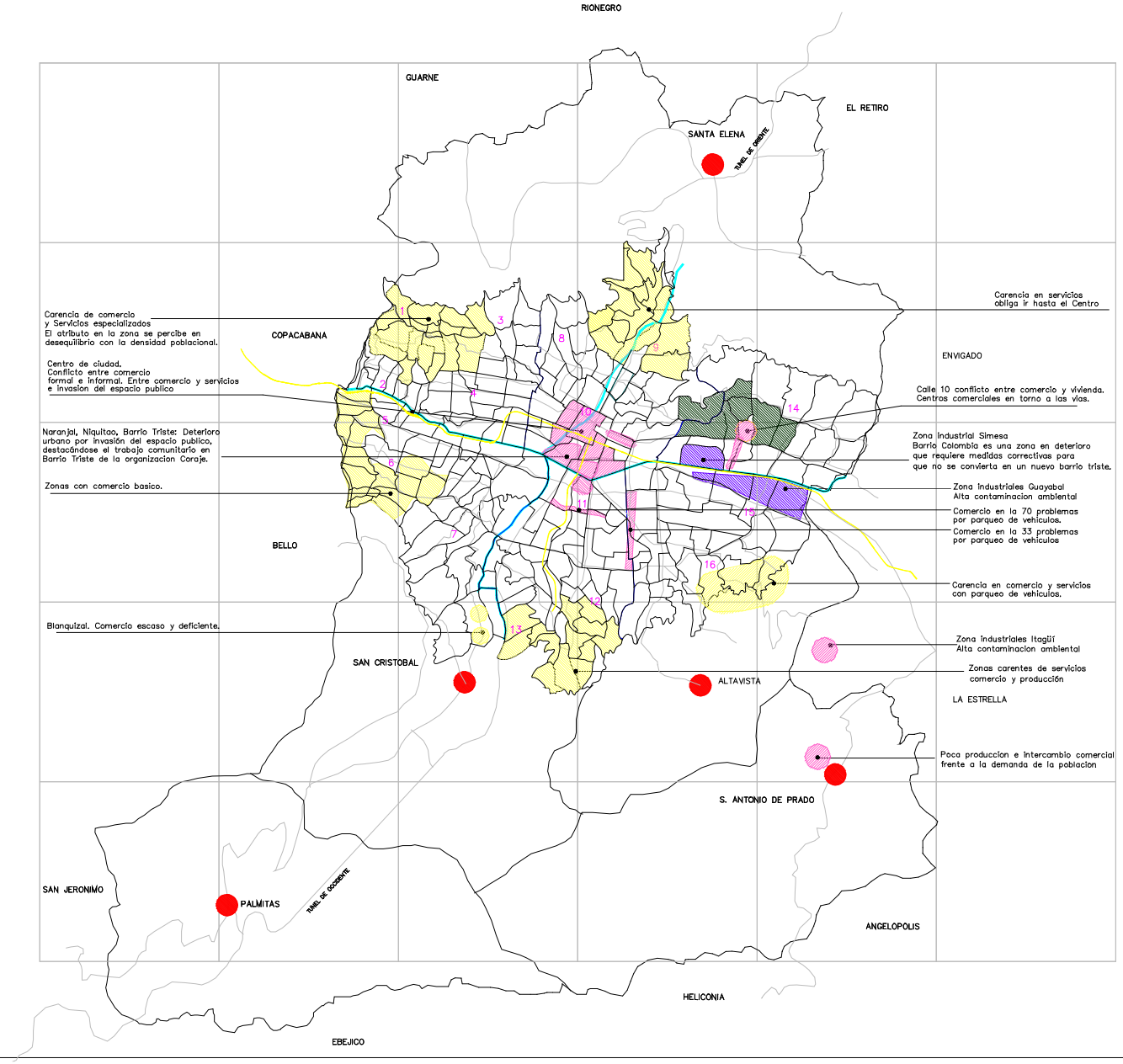
- ZONA DE RIESGO
- ZONAS EN CONFLICTO
- ZONAS EN DETERIORO
- QUEB. CON RESIDUOS CONTAMINANTES
- SECTORES CRITICOS

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC–A–L
NOVIEMBRE 1998 Nro. 5/24

NOTA: El Departameno Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

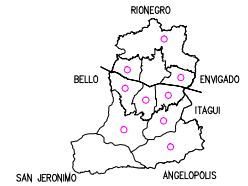
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
COMERCIO Y PRODUCCION

LIMITACIONES Y CONFLICTOS



CONVENCIONES

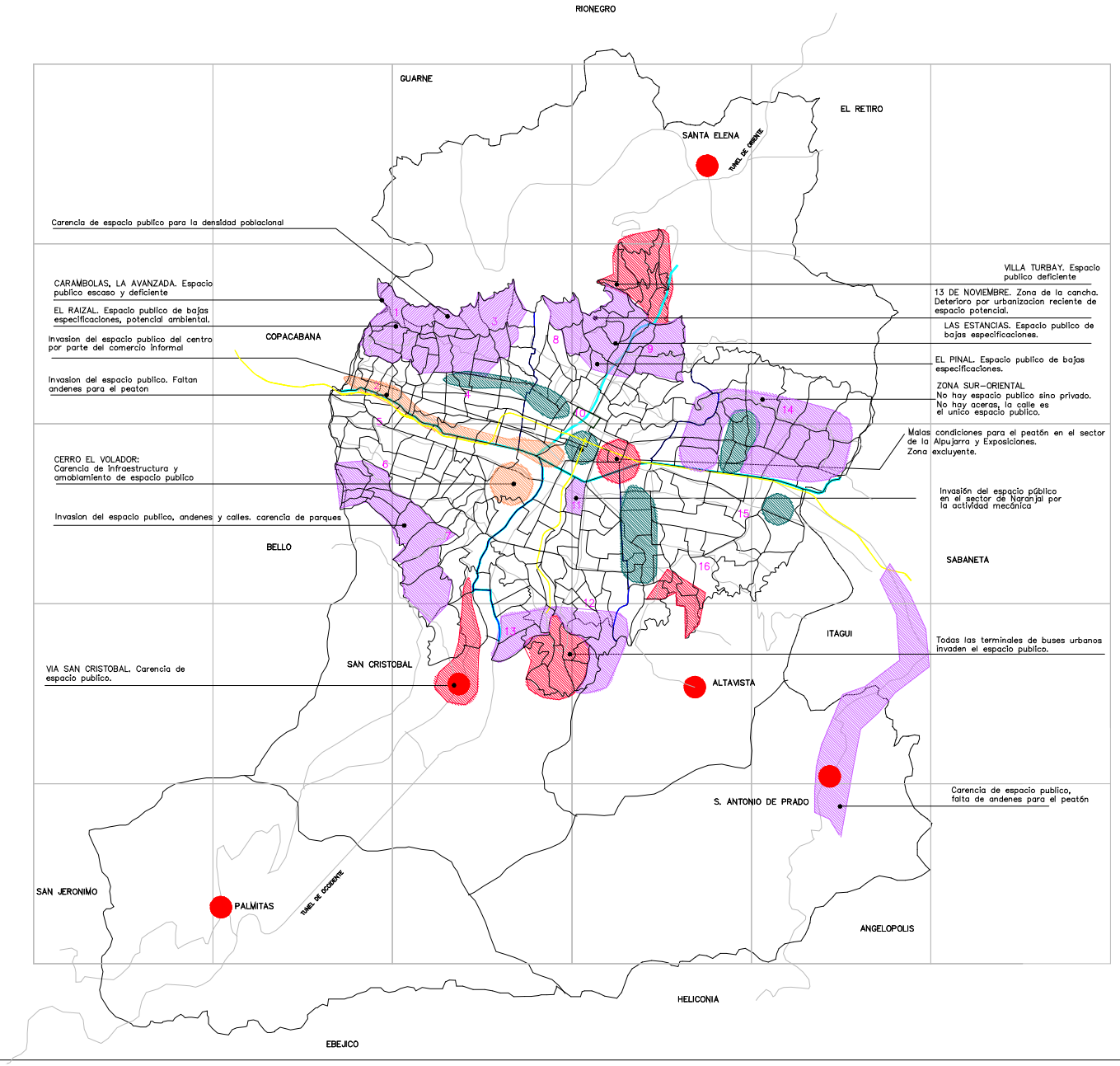
- ZONAS EN CONFLICTO
- ZONA INDUSTRIAL
- CARENCIAS EN COMERCIO
- ZONA FINANCIERA

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-CP-L
NOVIEMBRE 1998 Nro. 17/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

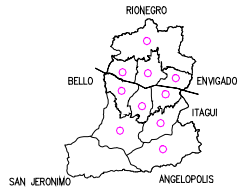
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
ESPACIO PUBLICO

LIMITACIONES Y PROBLEMAS



CONVENCIONES

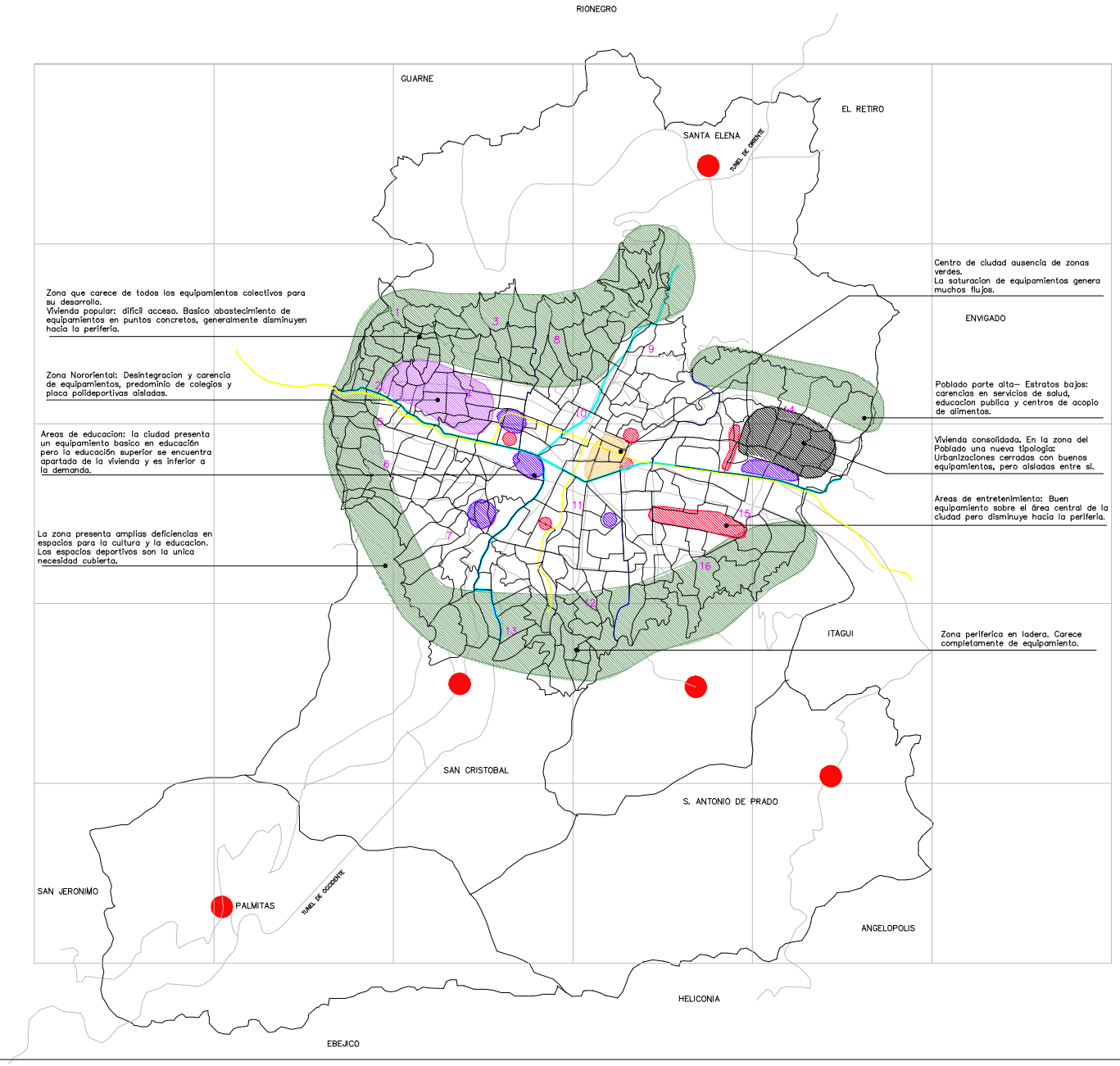
- INVASION DEL ESPACIO PUBLICO
- ESPACIO PUBLICO DEFICIENTE
- LIMITACION ESPACIO PUBLICO
- FALTA INFRAESTRUCTURA EN EL ESPACIO PUBLICO

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-EP-L
NOVIEMBRE 1998 Nro. 8/24

NOTA: El Departameno Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

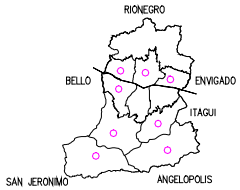
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
EQUIPAMIENTO COLECTIVO

LIMITACIONES Y CONFLICTOS



CONVENCIONES

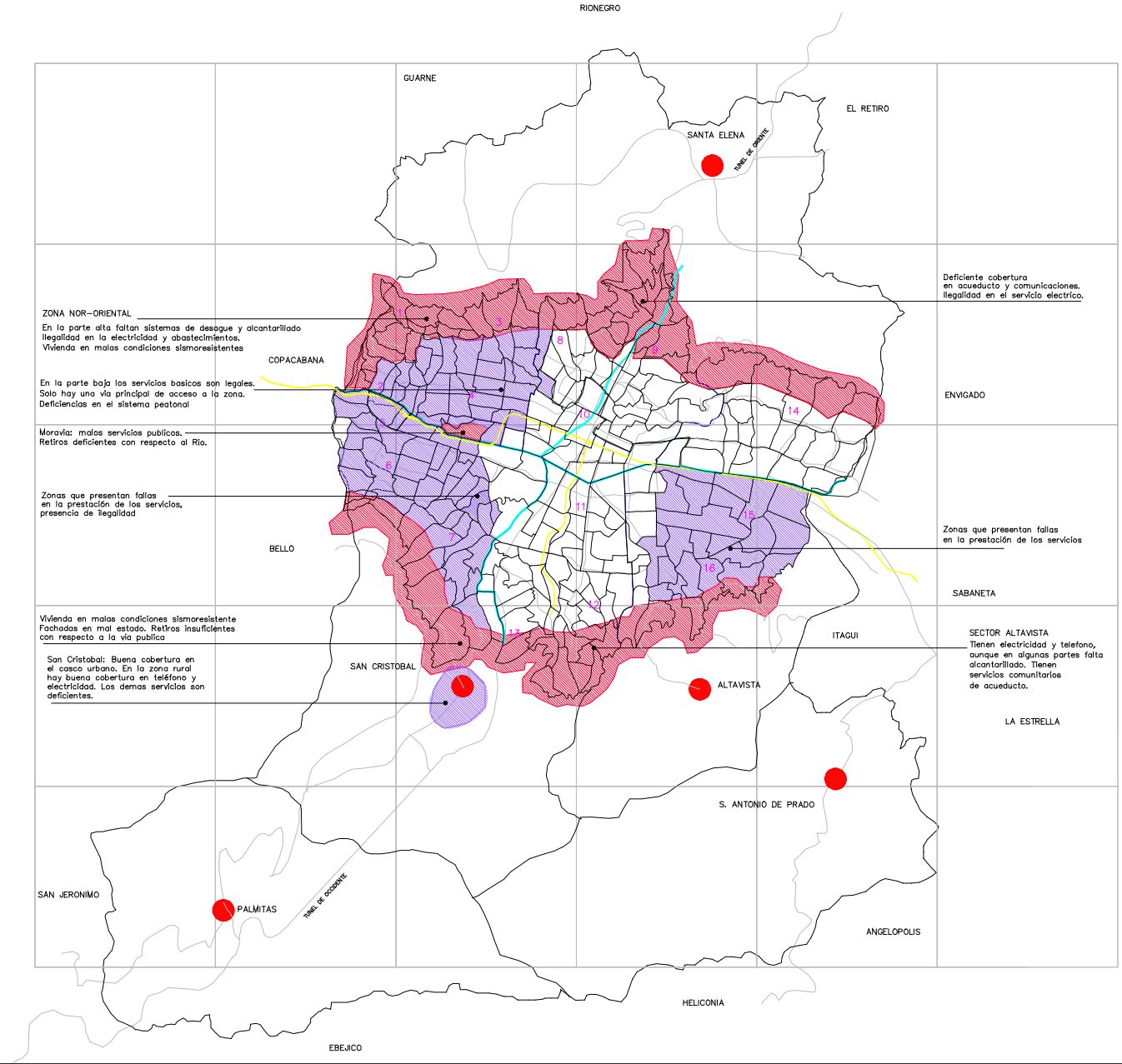
- PERIFERIA
- VIVIENDA CONSOLIDADA
- CENTRO DE CIUDAD
- AREAS RECREATIVAS
- ZONA DE RIESGO
- EQUIPAMIENTO DEFICIENTE

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC–E–L
NOVIEMBRE 1998 Nro. 14/24

NOTA: El Departameno Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

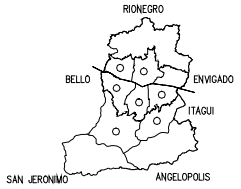
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaría de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

LIMITACIONES Y PROBLEMAS



CONVENCIONES

DEFECIENCIA EN SERVICIOS PUBLICOS

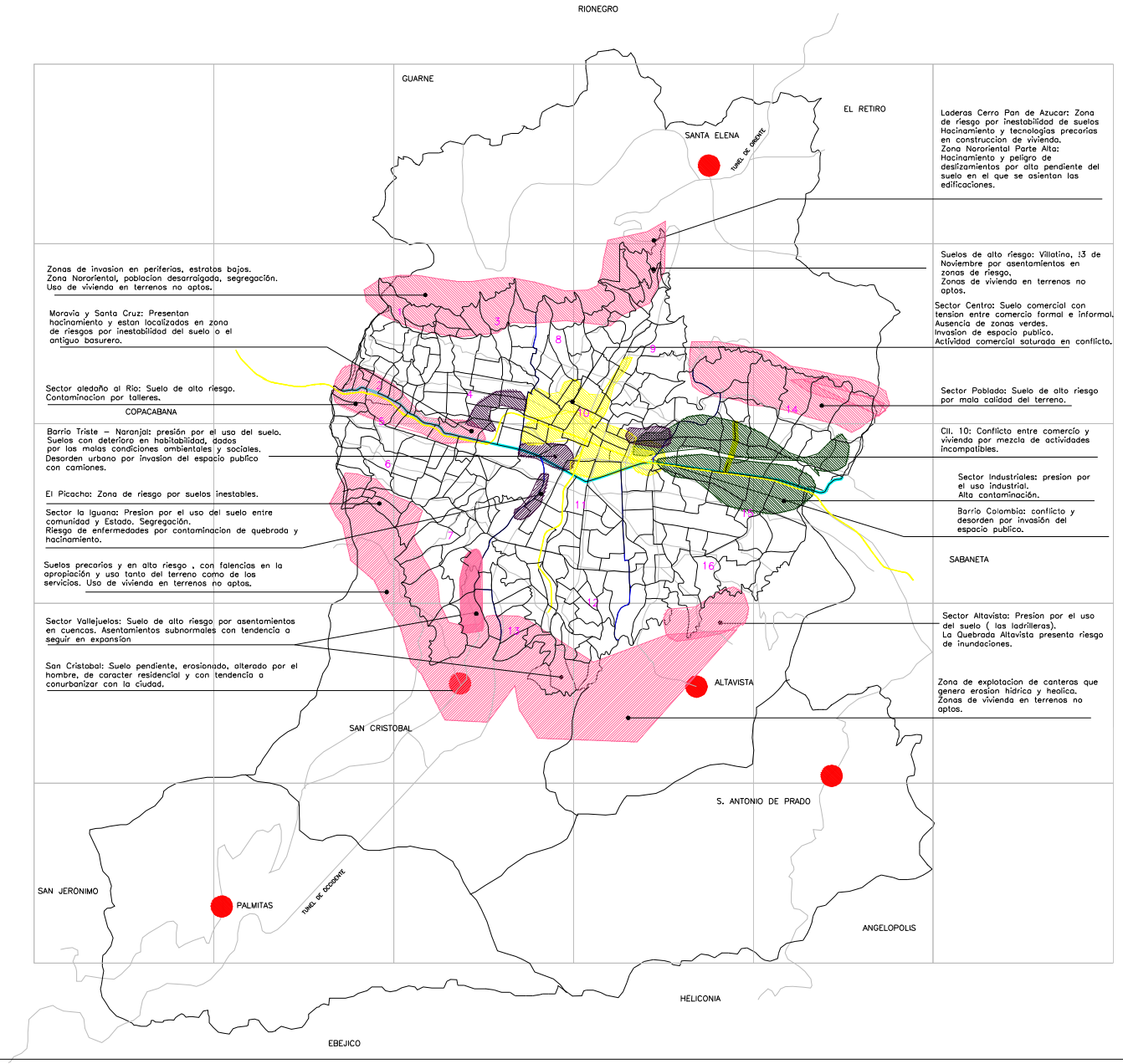
ZONAS CON FALLAS EN LOS SERVICIOS Y PRESENCIA DE ILEGALIDAD

PERIMETRO URBANO
PERIMETRO ZONAL
RIO Y/O QUEBRADAS
LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-IS-L
NOVIEMBRE 1998 Nro. 23/24

NOTA: El Departameno Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

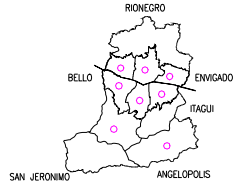
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
SUELO URBANO

LIMITACIONES Y PROBLEMAS



CONVENCIONES

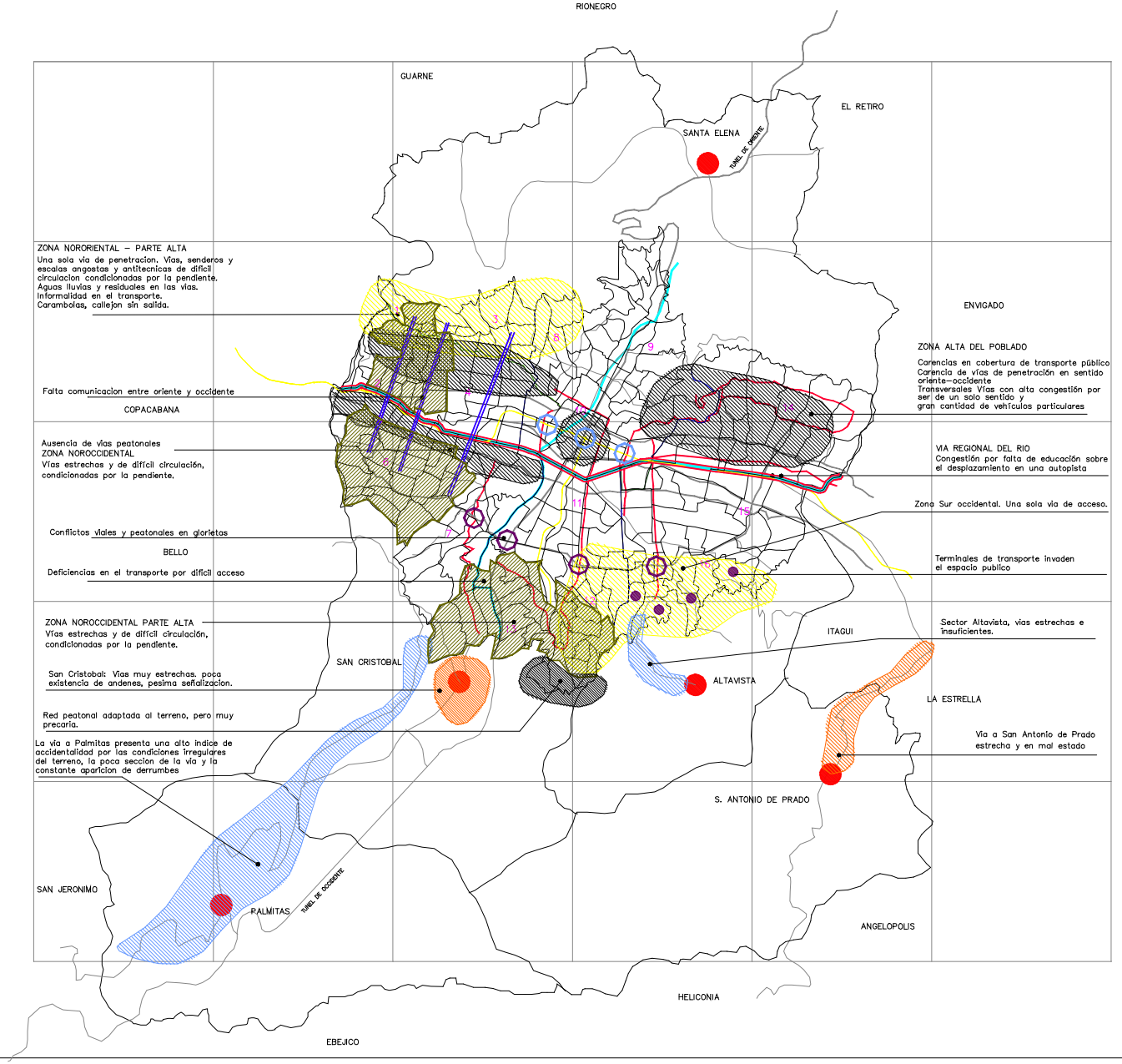
- SUELOS PRECARIOS Y EN ALTO RIESGO
- SUELOS EN TRANSFORMACION
- SUELOS EN CONFLICTO
- SUELOS CON MARCADA DECADENCIA

PERIMETRO URBANO
PERIMETRO ZONAL
RIO Y/O QUEBRADAS
LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-S-L
NOVIEMBRE 1998 Nro. 2/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

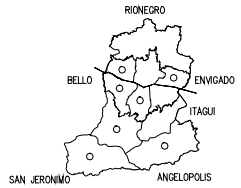
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
VIALIDAD Y TRANSPORTE

LIMITACIONES Y PROBLEMAS



CONVENCIONES

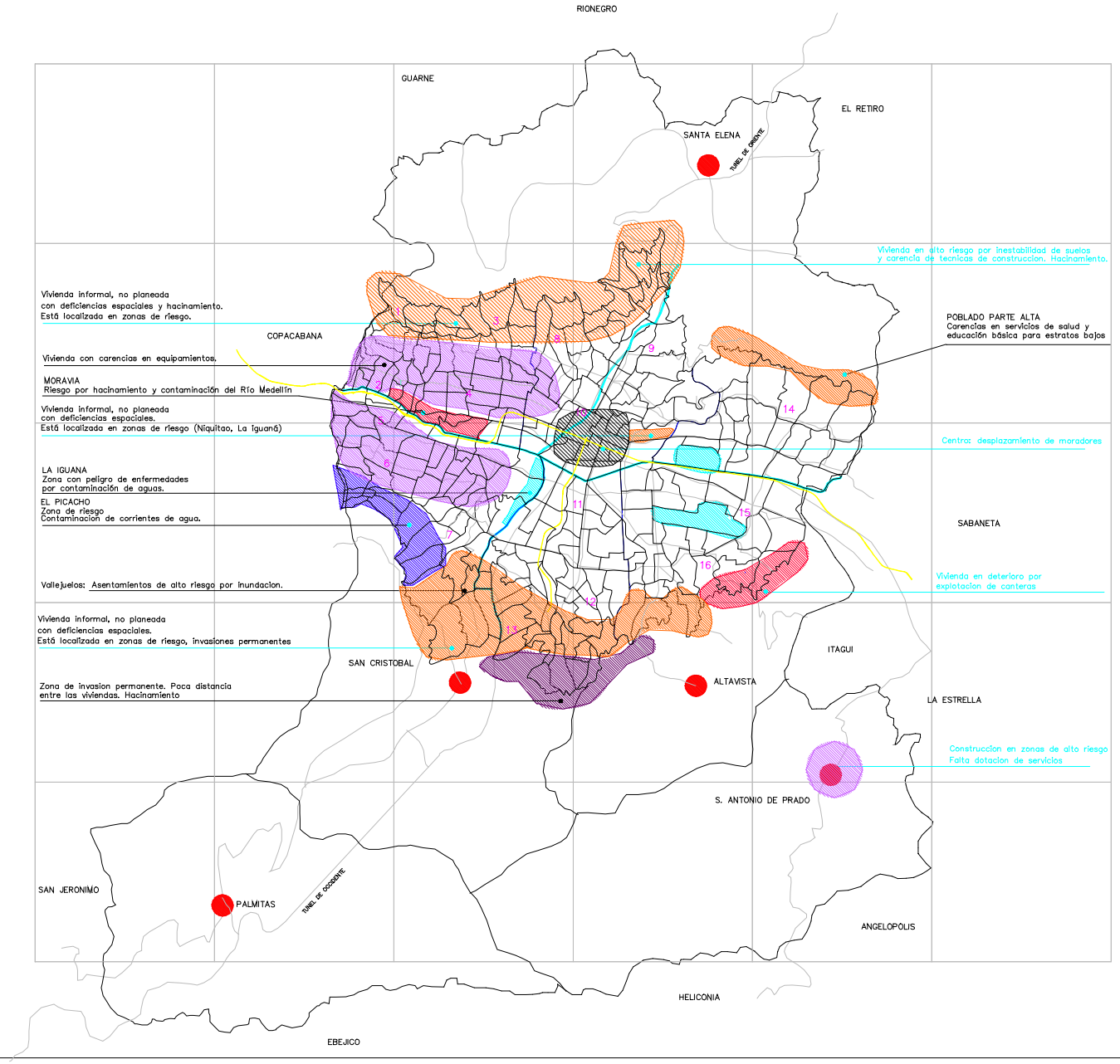
- Carencia de vias de acceso
- Ausencia de vias peatonales
- Vias con mayor congestion
- Ausencia de conexiones viales
- Terminales de buses
- Puntos de congestion vehicular
- Via estrecha y en mal estado
- Zona vial de alta accidentalidad
- Estacion Metro de Alto flujo peatonal
- Deficiencias en transporte

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC–VT–L
NOVIEMBRE 1998 Nro. 20/24

NOTA: El Departameno Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

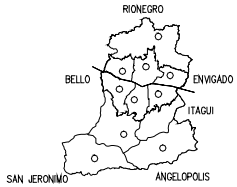
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
VIVIENDA Y ENTORNO

LIMITACIONES Y CONFLICTOS



CONVENCIONES

- VIVIENDA EN DETERIORO
- VIVIENDA ESTRATO BAJO
- VIVIENDA ALTA DENSIDAD
- VIVIENDA SUBNORMAL
- ZONAS DE CONTAMINACION DETERIORO DE LA VIVIENDA
- ZONAS DE INVASION
- VIVIENDA CON CARENCIAS

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: SC-V-L
NOVIEMBRE 1998 Nro. 11/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.