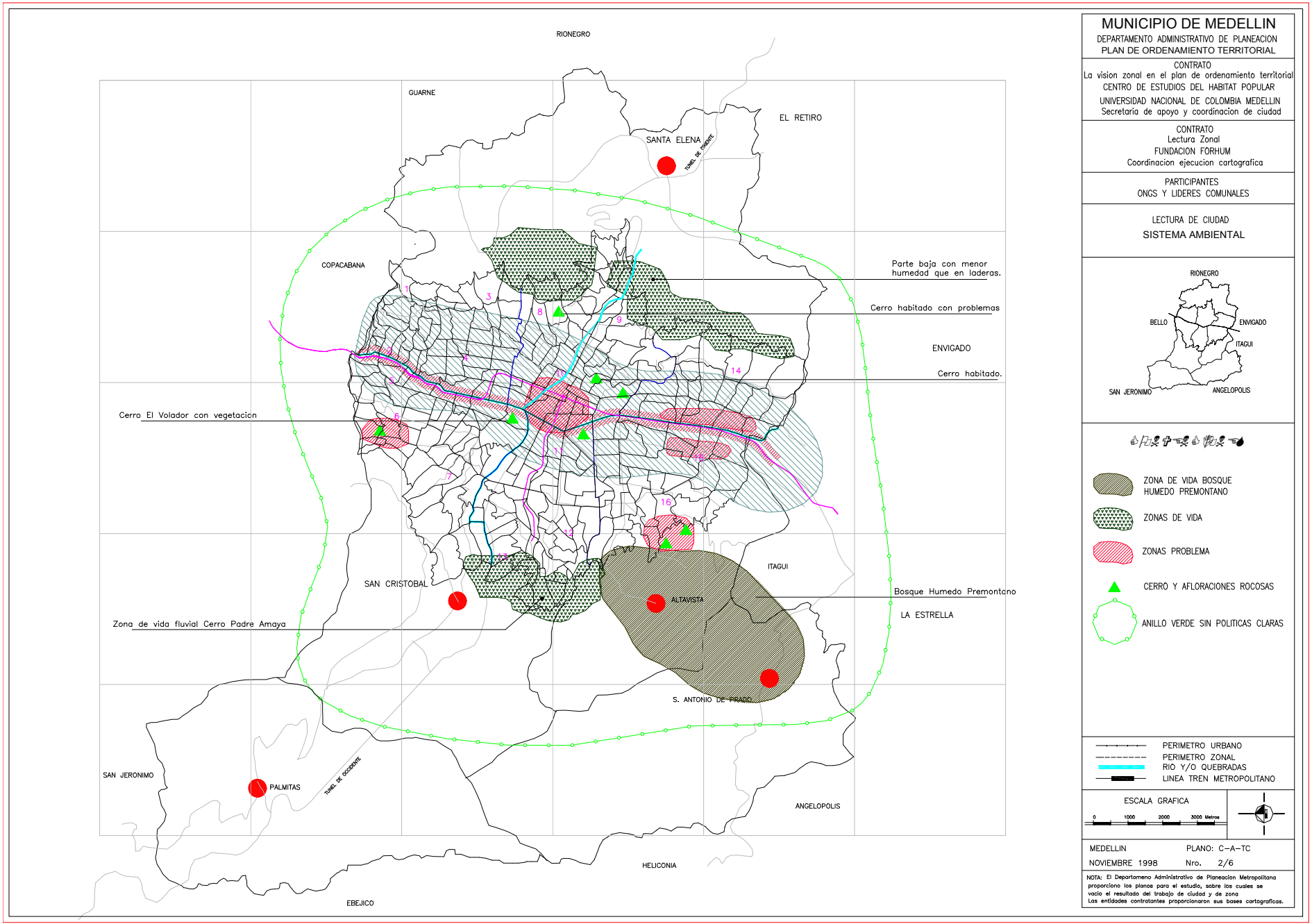


MUNICIPIO DE MEDELLIN

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

PARTICIPANTES
ONGS Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
SISTEMA AMBIENTAL

ZONA DE VIDA BOSQUE HUMEDO PREMONTANO

ZONAS DE VIDA

ZONAS PROBLEMA

CERRO Y AFLORACIONES ROCOSAS

ANILLO VERDE SIN POLITICAS CLARAS

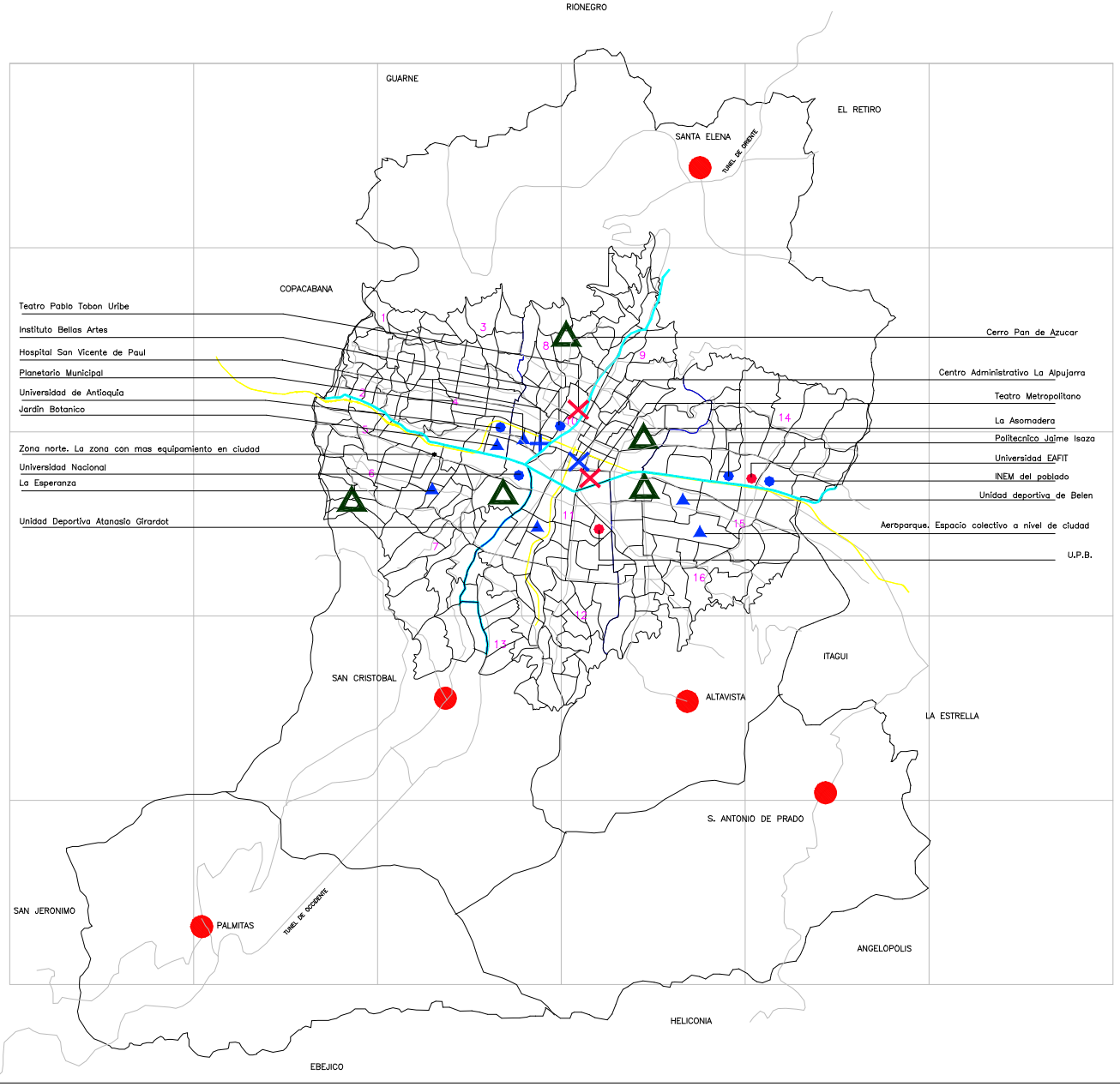
PERIMETRO URBANO
PERIMETRO ZONAL
RIO Y/O QUEBRADAS
LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA

0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: C-A-TC
NOVIEMBRE 1998 Nro. 2/6

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

PARTICIPANTES
ONGS Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
EQUIPAMIENTO COLECTIVO

CONVENCIONES

EQUIPAMIENTO PUBLICO
- EDUCATIVOS
- INSTITUCIONALES
- RECREATIVOS
- SALUD

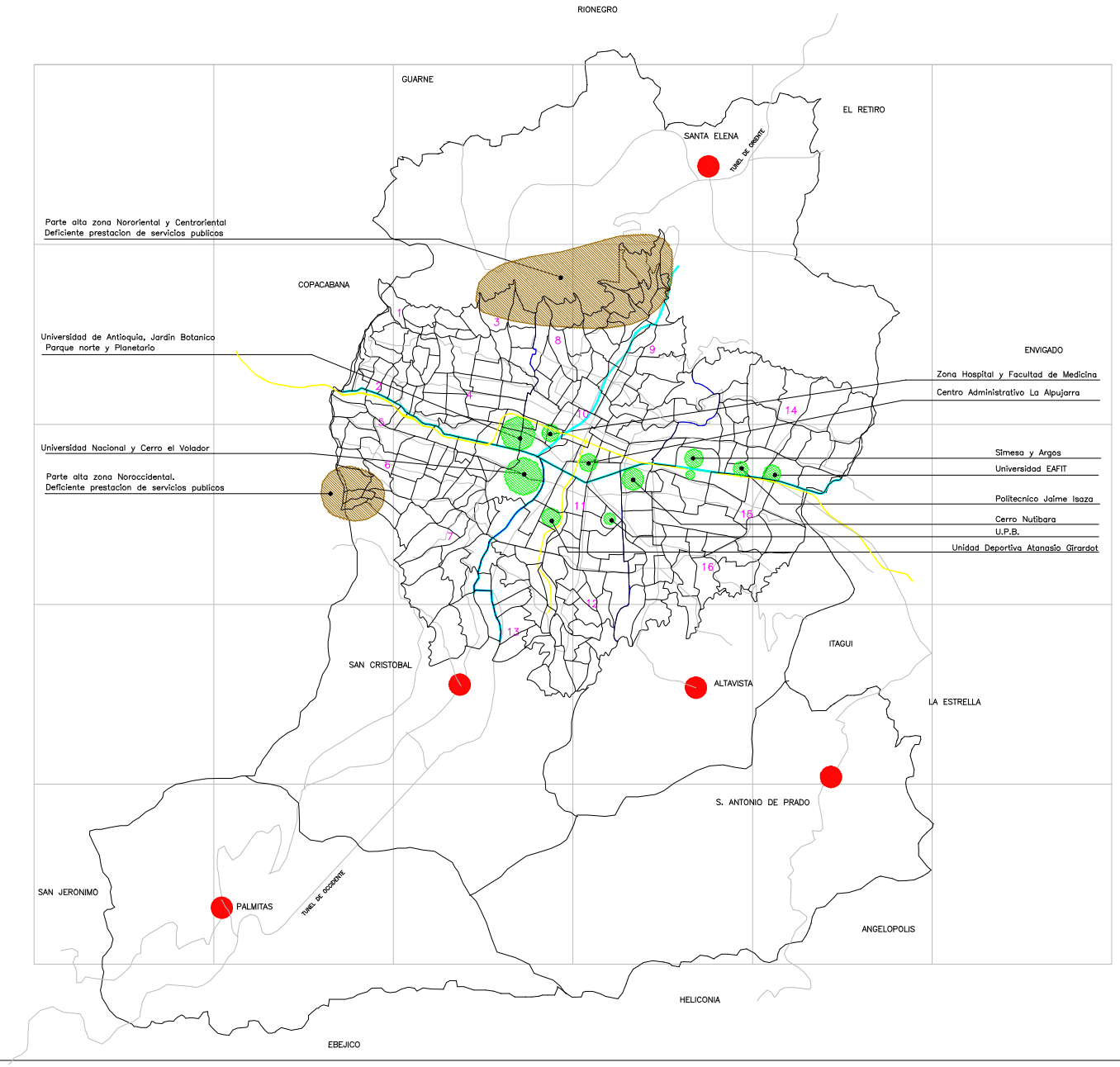
EQUIPAMIENTO PRIVADO
- EDUCATIVOS
- INSTITUCIONALES
- RECREATIVOS
- SALUD

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: C-E-TC
NOVIEMBRE 1998 Nro. 5/6

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

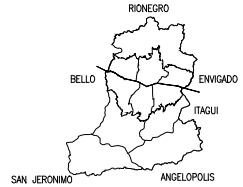
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

PARTICIPANTES
ONGS Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
ESPACIO PUBLICO



CONVENCIONES

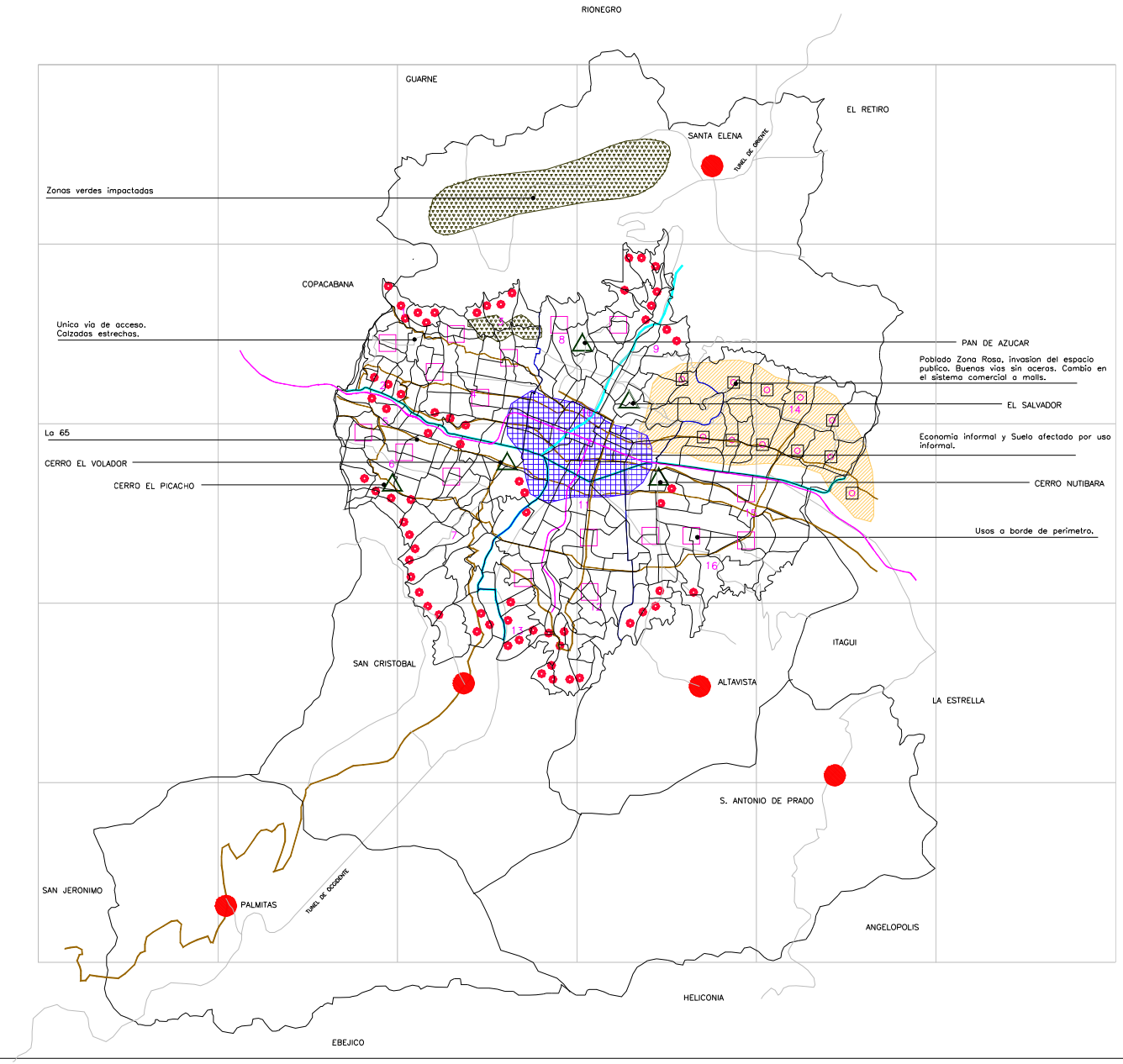
- INFRAESTRUCTURAS
- SERVICIOS PUBLICOS

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: C-EP-TC
NOVIEMBRE 1998 Nro. 3/6

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

PARTICIPANTES
ONGS Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD

SUELO URBANO

- Division y privatizacion del suelo residencial
- Suelo de preferencia residencial. Alto indice de construccion
- Cerros
- Suelo de alto riesgo por deslizamientos o impacto de proyectos
- Centro. Suelo de alto costo
- Zona de alta valorizacion y trama.
- Zonas verdes
- Vias que impactan o determinan usos

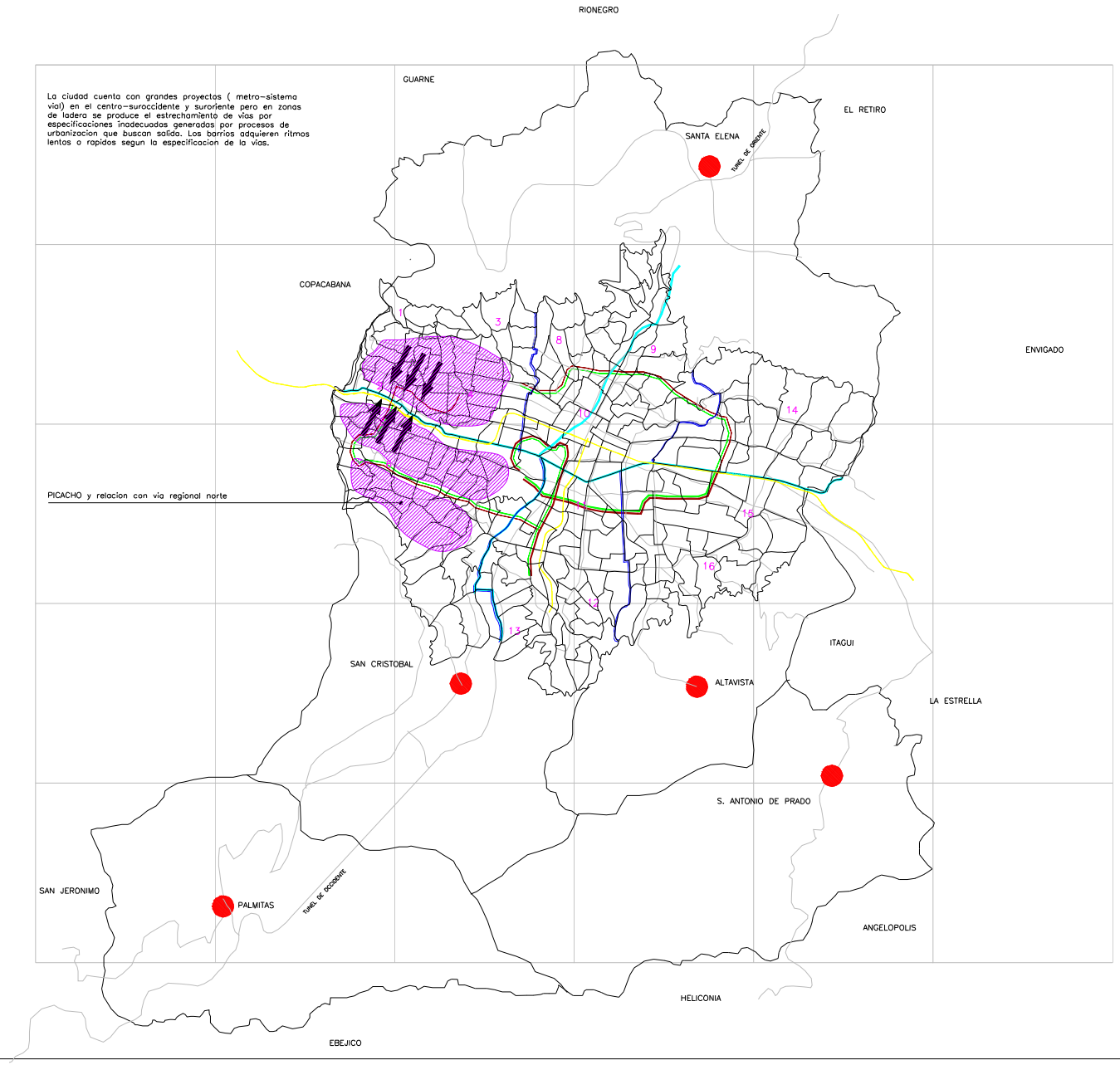
- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA

0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: C-S-TC
NOVIEMBRE 1998 Nro. 1/6

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

PARTICIPANTES
ONGS Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD

VIALIDAD Y TRANSPORTE

DENSIDADES

DESARTICULACION ZONAL

VIALIDAD MAYOR FLUJO
FLUJO MODERADO
RESTRINGIDO

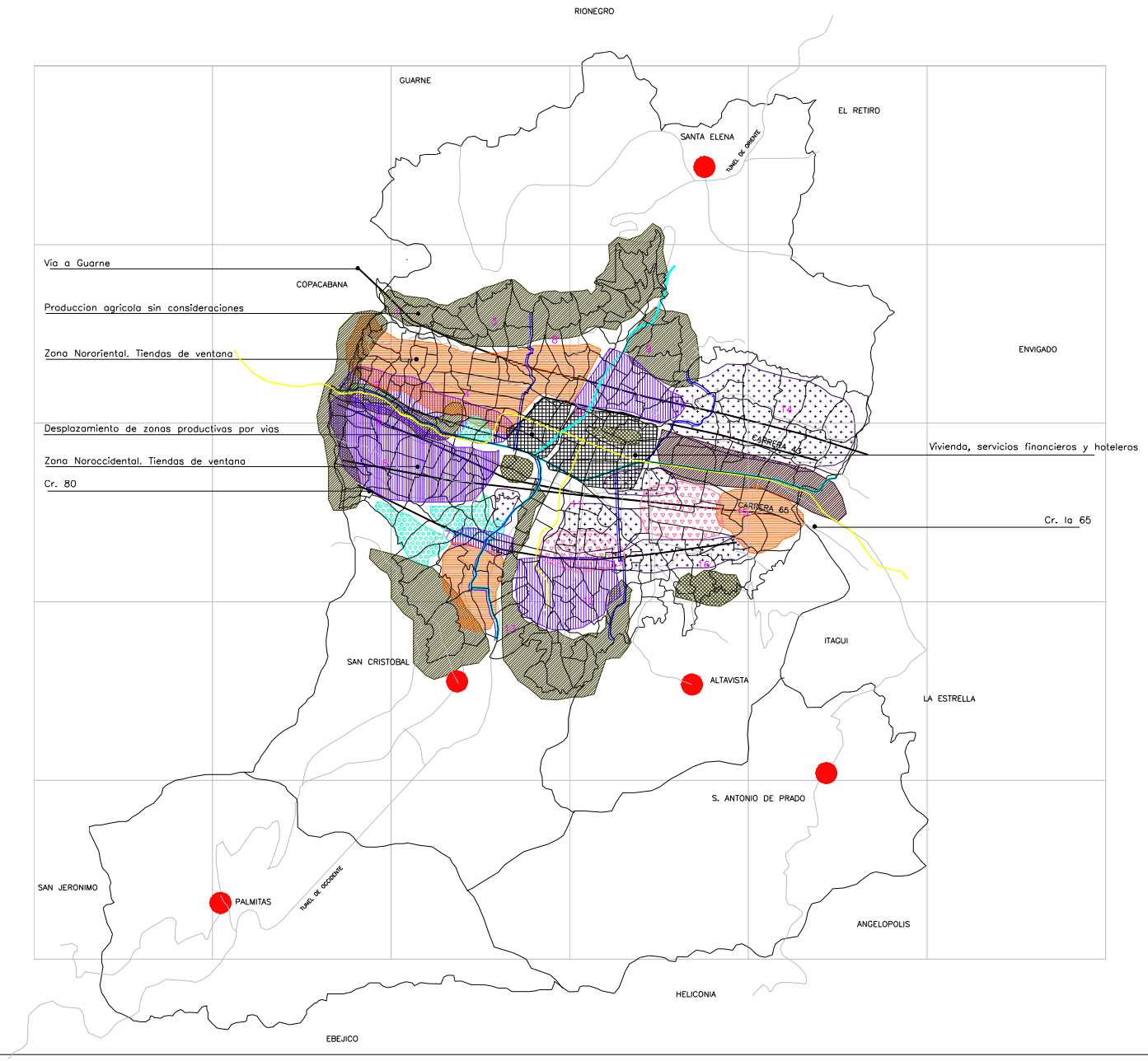
POTENCIALIDAD PEATONAL ALTA
POTENCIALIDAD PEATONAL

PERIMETRO URBANO
PERIMETRO ZONAL
RIO Y/O QUEBRADAS
LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: C-VT-TC
NOVIEMBRE 1998 Nro. 6/6

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.



MUNICIPIO DE MEDELLIN

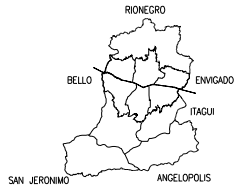
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinacion ejecucion cartografica

PARTICIPANTES
ONGS Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
VIVIENDA Y ENTORNO



- Bajas condiciones de calidad y cantidad. Zonas de alto riesgo Estratos 1 y 2
- Conformados por invasion o piratas. Viviendas Consolidadas por intervencion publica y privada
- Urbanizaciones piratas pero con aceptables calidades urbanas Estrato 2 y 3
- Urbanizaciones Estatales con buenas calidades de entorno Estrato 3 y 4
- Areas de conflicto entre vivienda y otros usos legalizados o no
- Vivienda y entorno de calidad adecuada habitadas por Estrato 4
- Vivienda y entorno de buena calidad Estratos 5 y 6
- Zona Industrial

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
0 1000 2000 3000 Metros

MEDELLIN PLANO: C-V-TC
NOVIEMBRE 1998 Nro. 4/6

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciono los planos para el estudio, sobre los cuales se vacio el resultado del trabajo de ciudad y de zona
Las entidades contratantes proporcionaron sus bases cartograficas.